

TECHNICKÁ SPRÁVA

ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÉ RIEŠENIE

INVESTOR : Detský domov Spišský Štiavnik

NÁZOV STAVBY: RD DD Hranovnica

MIESTO STAVBY: Hranovnica, Sládkovičova 447

ČASŤ : Stavebná

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Identifikačné údaje

Stavba: REKONŠTRUKCIA KÚPEĽNE

Miesto: Sládkovičova 447, Hranovnica

Investor: Detský domov Spišský Štiavnik

Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku.

Projekt rieši časť budovy rodinného domu a to sociálne zázemie. Pri dispozičnom riešení priestoru sa vychádzalo z charakteru, potreby a funkčnosti požiadavky investora.

Obnovou priestorov sa docieli vyšší komfort využiteľnosti priestorov.

Dispozičné a architektonické riešenie jestvujúceho priestoru

Priestor, ktorého sa týkajú stavebné úpravy ja napojený na všetky inžinierske siete.

Nové dispozičné a architektonické riešenie

Z pôvodného priestoru bude demontovaná priečka a to s dôvodu vhodného umiestnenia sprchovacieho kúta. Rozmiestnenie zariadení predmetov bude ponechané v pôvodnom stave.

Prehľad východiskových podkladov

Bola vykonaná vizuálna obhliadka jestvujúceho priestoru, spojená s konzultáciou s investorom. Následne bolo prevedené zameranie skutkového stavu.

TECHNICKÁ SPRÁVA

Búracie práce

Z pôvodného priestoru sa demontuje priečka a odstráni sa pôvodný drevený obklad sauny.

Podlahy

Montáž novej keramickej dlažby podľa grafického návrhu alebo po konzultácii s investorom.

Steny

Montáž nového keramického obkladu podľa grafického návrhu alebo po konzultácii s investorom.

Povrchová úprava stropu

Strop sa omietne VC interiérovou omietkou.

TECHNICKÉ VYBAVENIE

Elektroinštalácia

Nie je predmetom riešenia.

Kanalizácia

V jestvujúcom priestore je potrebné prepojenie kanalizačného potrubia sprchovacieho kúta s kanalizačným potrubím vane.

Vodoinštalácia

V jestvujúcom priestore je potrebné prepojiť potrubie sprchovacieho kúta s vaňou.

Vykurovanie

Je potrebná montáž vykurovacích telies. Z dôvodu možnosti vykurovania daných priestorov. Týka sa to dvoch miestností.

Vypracoval: Ing. Radovan Antoš

Dňa: 08.04.2014

ANTRAD
s.r.o.

Banická 795/9, 058 01 Poprad
IČO: 45 973 466 • DIČ: 2023185802

.....



Cenová ponuka

3

2014

 Stavba: rekonštrukcia kúpeľne
 Objednávateľ: DD RD Hranovnica

DD RD Hranovnica

č.r.	Popis	m.j.	€/ m.j.	qty.	Cena bez DPH	
	A - Práce					
1	BÚRACIE PRÁCE					
2	Demontáž priečky	m2	3	4,41	13,23 €	
3					Spolu :	13,23 €
4	STAVEBNÉ ÚPRAVY					
5	Nivelizačný poter	m2	4	19,8	79,20 €	
6	Prerovnanie podkladu	m2	4	29,61	118,44 €	
7	Omietka jemná	m2	6	6,93	41,58 €	
8	Montáž hydroizolácie	m2	3	4,41	13,23 €	
9	Montáž hydroizolačnej pásy	bm	1,5	3,8	5,70 €	
10	Úprava špalety	bm	10	2,1	21,00 €	
11	Prípravné práce	hod	7	12	84,00 €	
12	Obmurovanie vaničky, vane	cel	20	1	20,00 €	
13					Spolu :	383,15 €
14	POVRCHY KERAMICKÉ					
15	Montáž obkladu	m2	12	22,68	272,16 €	
16	Montáž dlažba (kuchynka)	m2	10	12,87	128,70 €	
17	Montáž sokla	bm	2	14,4	28,80 €	
18	Montáž dlažby	m2	10	6,93	69,30 €	
19					Spolu :	498,96 €
20	SPECIÁLNE PRVKY					
21	Silikonovanie, akrylovanie	bm	2	60,3	120,60 €	
22					Spolu :	120,60 €
23	SANITA					
24	Demontáž zariadení predmetov	ks	13	2	26,00 €	
25	Montáž zariadení predmetov	ks	20	2	40,00 €	
26	Montáž sprchovej vaničky	ks	17	1	17,00 €	
27	Montáž sprchovej zásteny	ks	40	1	40,00 €	
28	Demontáž vane	ks	15	1	15,00 €	
29	Montáž vane	ks	20	1	20,00 €	
30	Montáž zápachovej uzávierky	ks	5	3	15,00 €	
31	Montáž vodovodnej armatúry	ks	9	3	27,00 €	
32	Montáž rohového ventilu	ks	2,5	3	7,50 €	
33					Spolu :	207,50 €
34	SIETE					
35	Vodoinštalácia + kanalizácia	hod	12	12	144,00 €	
36	Kúrenia	hod	12	16	192,00 €	
37					Spolu :	336,00 €
38	MALBY					
39	Penetrácia podkladu	m2	0,5	49,41	24,71 €	
40					Spolu :	24,71 €
41						
42	Práce spolu				1 584,15 €	
43						
44	B - Materiál					

5	PODRUŽNÝ MATERIÁL					
46	Lepidlo flex	kg	0,6	300	180,00 €	
47	Penetračný náter	kg	4,7	25	117,50 €	
48	Nivelizačný poter	kg	0,8	150	120,00 €	
49	YTONG 5	ks	1,3	15	19,50 €	
50	Omietka jemná	kg	0,3	30	9,00 €	
51	Hydoizolácia	kg	6	5	30,00 €	
52	Hydroizolačná páska	bm	3	4	12,00 €	
53	Silikón, akryl	ks	6,7	8	53,60 €	
54					Spolu :	541,60 €
55	OBKLADY, DLAŽBY, SANITA					
56	Obklad RAKO Stella 20x25	m2	8,3	23,8	197,54 €	
57	Dlažba RAKO Stella 30x30	m2	12,2	7,3	89,06 €	
58	Dlažba RAKO 30x30	m2	16,9	14,7	248,43 €	
59	Sprchovací kút 90x90	ks	559	1	559,00 €	
60	Vaňa 170x75	ks	294	1	294,00 €	
61	Umývadlo 55	ks	49	1	49,00 €	
62	Záchod kombi ZV	ks	89	1	89,00 €	
63	Batéria umyvadlová	ks	65	1	65,00 €	
64	Batéria vaňová + príslušenstvo	ks	96	1	96,00 €	
65	Batéria sprchová + príslušenstvo	ks	86	1	86,00 €	
66					Spolu :	1 773,03 €
67	MATERIÁL SIETE					
68	Kúrenarsky mat.	cca	700	1	700,00 €	
69	Vodoinštalačný mat.	cca	350	1	350,00 €	
70	Ostatný drobný mat.	cca	200	1	200,00 €	
71					Spolu :	1 250,00 €
72						
73	Materiál spolu				3 564,63 €	
74						
75	C - VRN					
76	Mimostaveniskový presun hmôt	%	1584	0,02	31,68 €	
77	Staveniskový presun hmôt	%	3565	0,02	71,29 €	
78						
79	VRN spolu				102,98 €	
80						
	CELKOM (A + B + C)				5 251,80 €	
	NIE SOM PLATCOM DPH					

Poznámky :

Pečiatka, podpis:

ANTRAD
s.r.o.
Banícka 795/9, 058 01 Poprad
IČO: 45 973 466, DIČ: 2023185802

V Poprade, dňa : 06.04.2014

Vypracoval : Ing. Radovan Antoš